

7. 野々市町御経塚第二土地区画整理事業

事業概要

施行者：野々市町御経塚第二土地区画整理組合
 施行面積：A = 60.4 ha
 主な施設：都市計画道路 L=3,639m
 (疋田上荒屋線他6路線)
 区画道路 L=11,104m
 歩行者専用道路 L=2,603m
 公園・緑地 A=27,964m²
 総事業費：約11.5億円
 (内補助事業費：約5.5億円)
 施行期間：昭和61年度～平成15年度
 換地処分：平成13年10月

位置図



整備計画

快適で魅力的な居住環境の創造



Before After

Before



After

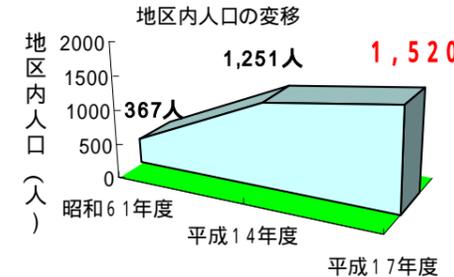
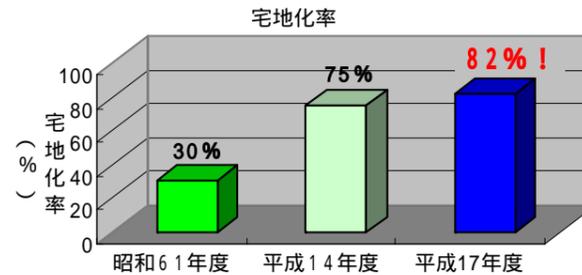


数字で見る整備効果

地区内における宅地化率が順調に増加している。
 施行前(昭和61年度)：30% 平成17年度：82%

地区内の人口も順調に増加している。
 施行前(昭和61年度)：367人 平成17年度：1,520人(約4倍)

市街化が順調に進んでいます！！

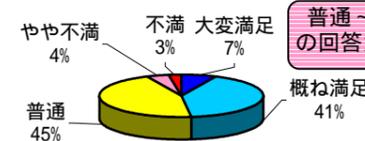


地元の声

アンケート結果より [回収数159部 / 配布数159部 = 100%]

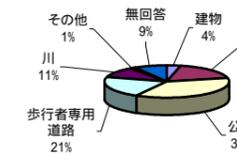
地区内に生活している住民に、街並み等に対する満足度アンケートを実施しました。
 アンケートによれば、街並み景観や道路・公園・商業施設等の整備について、特に**満足度は大きく、高い評価が得られました。**
 しかし、歩道については、舗装面に凹凸が生じたことから、危ない等の意見がありました。

街並み景観に対する満足度



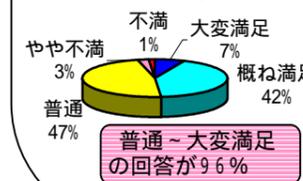
普通～大変満足の回答が93%

良いと思う場所



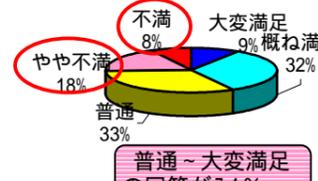
良いと思う場所があると回答した住民が88%

公園の配置や広さに対する満足度



普通～大変満足の回答が96%

歩道の広さや景観に対する満足度



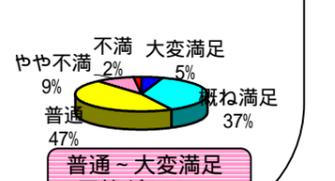
普通～大変満足の回答が74%

商業施設の立地に対する満足度



普通～大変満足の回答が91%

道路の配置や広さに対する満足度



普通～大変満足の回答が89%

今後の取組み



当地区の宅地化率や人口変移から市街化が順調に進んでおり、事業の効果が出ています。また、アンケート調査結果から、住民の満足度は高い事後評価結果が得られました。
 街並み景観や道路・公園・商業施設等の整備は、高い評価であったことから、今後の計画に活かしたいと思います。
 歩道舗装については、一部凸凹で不満の意見があったことから、補修等の早急な改善に努めたいと思います。
 歩道が歩きやすい様凹凸が発生しにくい施工方法やブロックの使用等を検討していきます。