

陽だまりテラスのある住まい

モデルプランの特徴とメッセージ

深い軒が存在感があり、地域のコミュニティとしてテラスを活用。
床は無垢材の温かみと調湿機能で、住む方に安らぎと快適性をもたらします。
省エネで長持ちLED、オール電化を採用。

提案プランの概要

構造・工法	木造・在来軸組工法
延床面積・階数	49.68㎡（15.1坪）・平屋
標準工期	5～6ヶ月
設計	飛鳥住宅株式会社
概算工事費	1,800万円（税込）
施工	飛鳥住宅株式会社

主な外部仕上げ

屋根	日本瓦
外壁	サイディング+下見板
建具	ダイケン製

主な内部仕上げ

床	無垢フローアー
壁	ビニールクロス
天井	ビニールクロス

概算工事費に含まれない費用

屋外給排水工事 地盤改良工事
外構工事 カーテン工事
エアコン工事 家具工事
屋外電気工事 浄化槽設置工事
家電 借入、登記に要する費用

【いしかわ型復興住宅 5つの要件】 提案内容

- ①
コミュニティ

LDK 前に屋外テラスをもうけた。
- ②
景観
(まちなみ)

外観は、夏季の日射を考慮して軒を深くし、シンプルな切妻屋根とし、太陽光発電の設置に配慮。
- ③
地域特性

外壁には、能登の街並みに馴染むように、グレーのサイディング+下見板を使用。
- ④
住宅の
基本性能

耐震等級2 断熱等級6
- ⑤
コスト
(費用)

シンプルな間取りでコンパクトな設計で見た目を大きく見せる。

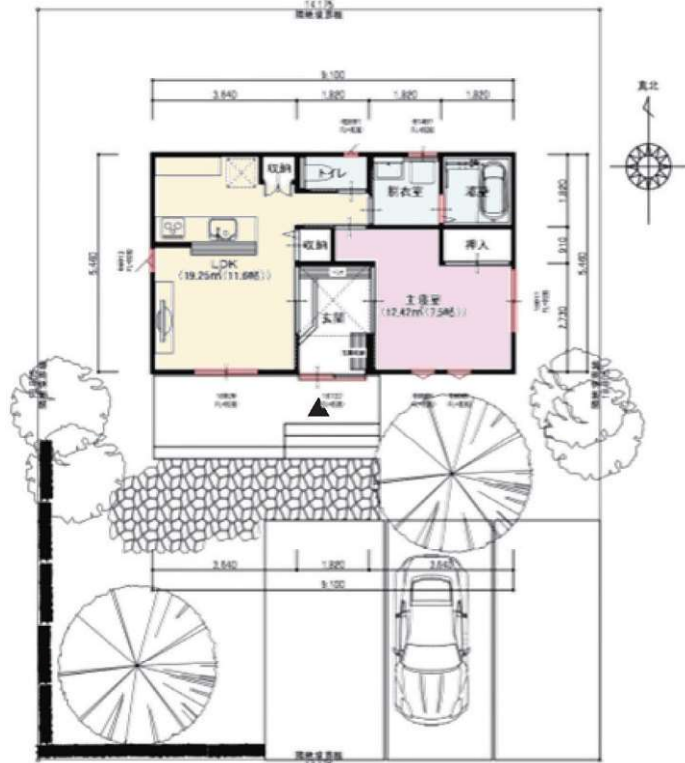
施工者の基本情報（連絡窓口）

代表社名	飛鳥住宅(株)	所在地	石川県金沢市三〇新町3-3-18
代表者	永原 慎之輔	担当者	竹本 聡
電話番号	076-222-1122	E-mail	take@yoisumai.jp

ホームページ2次元コード



平面図



立面図



外観パース



単身・夫婦向けプラン